

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Szczytnie  
Krystyna Karasińska  
Kancelaria Komornicza nr I w Szczytnie  
12-100 Szczytno ul. Leyka 23 A/ 63  
tel. 896242684 e-mail: szczytno@komornik.pl  
www.komornikszczytno.com.pl  
Km 50/21

### **OGŁOSZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczytnie Krystyna Karasińska (tel. 896242684 www.komornikszczytno.com.pl)) ogłasza, że: **dnia 24-09-2021r. o godz.09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Szczytnie mającego siedzibę przy ul. Sienkiewicza 8 w sali nr III, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości lokalowej niemieszkalnej nr 5 położonej w budynku nr 4 w Tylkowie, gm.Pasym, dla której **Sąd Rejonowy w Szczytnie V Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **OL1S/00030988/4** wraz z udziałem wynoszącym 37/100 w elementach wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu pod budynkiem nr geod.76/5 o powierzchni 0,0591 ha, dla którego **Sąd Rejonowy w Szczytnie Wydział V Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **OL1S/00029695/3**

Suma oszacowania wynosi **62 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **46 500,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **6 200,00zł** w gotówce lub na konto komornika PKO BP S.A. o/Mragowo **23 1020 3639 0000 8402 0005 0419** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

**Licytant zobowiązany jest stawić się w sądzie w dniu licytacji z dowodem osobistym najwcześniej 15 minut przed planowaną godziną rozpoczęcia licytacji nieruchomości.**